

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozd. předpisů

číslo smlouvy zhotovitele: .

číslo smlouvy objednatele:

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Služby města Český Krumlov, s.r.o.

se sídlem Domoradice 1, 381 01 Český Krumlov

zastoupené: p. Pavlem Turnhøferem, MBA., p. Antonínem Princem a Ing. Petrem Kubalem, jednatelem společnosti

IČ:25151321

DIČ: CZ25151321

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: p. Pavel Turnhøfer, MBA., p. Antonín Princ, Ing. Petr Kubal, jednatele společnosti

- ve věcech technických: p. Pavlem Turnhøferem, MBA., jednatel společnosti,

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 186188602/0300

tel. 602 157 610

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel:

Obchodní jméno: IRO stavební s.r.o.

Sídlo: Domoradice 303, Český Krumlov, PSČ: 381 01

Zápis v OR: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 12280

IČ: 26072912

DIČ: CZ26072912

zastoupená paní Zuzanou Irovou, jednatelkou

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: p. Zuzana Irová, jednatelka,

- ve věcech technických: p. Jaroslav Běhounek

bankovní spojení: Oberbank AG

číslo účtu: 7100005177/8040

tel. 603 842 532

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „občanský zákoník“ nebo jen "OZ") tuto Smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva").

- 1.3. Smlouva je uzavřena na základě rozhodnutí objednatele o přidělení veřejné zakázky na stavební práce "**Skládka TKO Pínskrův Dvůr, Český Krumlov - Rekultivace - 1. a 2. etapa, Rozšíření skládky TKO - 3. etapa**" (dále jen "zakázka"). Tato smlouva řeší stavební celek veřejné zakázky s názvem **2) Rekultivace skládky 1. a 2. etapa**.
- 1.4. Objednatel při realizaci stavby kromě zástupců uvedených v odst. 1.1. může zastupovat s působností technického dozoru stavebníka třetí osoba (dále jen "Technický dozor"). Bližší ujednání týkající se technického dozoru jsou uvedena v čl. 11 Smlouvy.
- 1.5. Při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části jsou zmocněni jednat:

za zhotovitele: Ladislav Macsay, tel. 603 842 532,

za objednatele: Pavel Turnhöfer, jednatel, tel. 602 157 610, p. Petr Zaumüller, technik OI, tel. 380 766 607.

a to vždy každý z nich samostatně, pokud není stanoveno jinak. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání.

2. Základní údaje o díle

2.1. Název stavby: "Rekultivace skládky 1. a 2. etapa".

Dílo je popsáno v projektové dokumentaci zpracované firmou Projekta Tábor s.r.o., Fügnerova 859, Tábor, březen 2015, stupeň: DPS (dále jen "projektová dokumentace").

Podrobné vymezení díla dále vyplývá ze zadávací dokumentace zakázky a z nabídky zhotovitele podané v zadávacím řízení.

2.2. Adresa stavby: pozemky p.p.č. 678/1, 678/2 a 1691 v k.ú. Český Krumlov a p.p.č. 749/5 v k.ú. Chabičovice.

2.3. Stavební povolení/ohlášení/vyjádření: SP vydané Městským úřadem Český Krumlov, Stavební úřad, č.j. MUCK 57729/2010 ze dne 9.11.2010, které nabylo právní moci 10.11.2010.

3. Předmět plnění

3.1. Předmětem Smlouvy je závazek zhotovitele provést vlastním jménem pro objednatele dílo uvedené v čl. 2 Smlouvy v rozsahu a kvalitě stanovené projektovou dokumentací a v termínech dohodnutých ve Smlouvě.

3.2. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

3.3. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:

- a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- c) zabezpečení zařízení staveniště a to v souladu s potřebami zhotovitele, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- d) demontáž stávajícího zařízení,
- e) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci např. podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozd. předpisů,
- f) prohlášení o shodě,
- g) zřízení a odstranění zařízení staveniště,
- h) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozd. předpisů,
- i) zajištění fotodokumentace o průběhu stavby v tištěné a digitální podobě. Tato fotodokumentace opatřená stručným popisem s vyznačením data pořízení bude objednateli předána jako příloha protokolu o předání a převzetí dokončené stavby,
- j) vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s Vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozd. předpisů, a její předání objednateli v šesti vyhotoveních, předání úplných informací a podkladů ke všem

změnám stavebním i technologickým tak, jak budou v průběhu provádění díla odsouhlaseny objednatelem a provedeny,

- k) zpracování geodetického zaměření (polohopis a výškopis) veškerých terénních úprav a předání tohoto zaměření v tištěné a digitální (elektronické) podobě v otevřených formátech objednateli v šesti vyhotoveních,
 - l) zpracování geodetického zaměření (polohopis a výškopis) veškerých nově vzniklých staveb (místní komunikace, chodníky, cesty, schodiště, veřejné osvětlení), vyhotovení geometrického plánu schváleného příslušným katastrálním úřadem tak, aby nově vzniklé stavby mohly být případně zapsány do evidence katastru nemovitostí a předání tohoto zaměření v tištěné a digitální (elektronické) podobě v otevřených formátech objednateli v šesti vyhotoveních,
 - m) detailní zdokumentování přesného skutečného vedení všech rozvodů (EI aj.), a to jak fotodokumentací, tak přesným zákresem do zjednodušených stavebních výkresů k tomu vyhotovených na náklady zhotovitele; zákresy budou detailně kótovány, přičemž tyto zákresy budou provedeny odděleně pro každý jednotlivý druh realizovaných rozvodů; všechny tyto podklady budou vypracovány a odevzdány objednateli a zpracovateli projektové dokumentace skutečného provedení stavby, každému v šesti vyhotoveních v tištěné a digitální (elektronické) podobě;
 - n) zajištění veškerých geodetických prací a průzkumů souvisejících s provedením díla a jejich zdokumentování pro potřeby zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby;
 - o) zajištění veškerých veřejnoprávních povolení, povolení, souhlasů a oznámení příslušných úřadů a dalších dokladů souvisejících s provedením díla a jeho kolaudací tj. vydáním kolaudačního souhlasu (např. ve vztahu k potřebným překopům či záborům nutným k provedení díla),
 - p) povinnost součinnosti zhotovitele, resp. její zajištění zhotovitelem u jeho subdodavatelů, při plnění povinností objednatele stanovených v podmínkách k provedení díla,
 - q) povinnost vést přesnou evidenci změn v množství, kvalitě, použitých materiálů apod. samostatné změnové listy, do nichž zhotovitel zapisuje zejména všechny změny, v jejichž důsledku dochází k odchýlkám od projektové dokumentace pro provedení stavby a veškeré změny v množství, kvalitě, použitém materiálu apod., které v průběhu provádění díla vzniknou, a povinnost průběžně písemně oznamovat veškeré změny objednateli v rámci pravidelných kontrolních dní stavby.
- 3.4. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Zhotovitel se zavazuje s vynaložením odborné péče přezkoumat veškeré výše uvedené podklady a bez zbytečného odkladu objednatele písemně upozornit na jejich případné vady bránící řádnému a/nebo včasnému provedení díla. Překáží-li vady podkladů řádnému a/nebo včasnému provedení díla, zhotovitel v nezbytném rozsahu jeho provádění přeruší až do doby jejich změny nebo písemného sdělení objednatele, že na jejich použití při provádění díla trvá. Zhotovitel, který nesplnil uvedené povinnosti, odpovídá za nemožnost dokončení díla nebo za vady díla způsobené použitím nevhodných podkladů pro jeho provedení.
- 3.5. Zhotovitel podpisem Smlouvy prohlašuje a potvrzuje, že byl před podpisem Smlouvy řádně seznámen s veškerými podmínkami, vztahujícími se k realizaci díla. Všeobecné obchodní podmínky města Český Krumlov jsou volně dostupné na internetových stránkách města Český Krumlov (<http://data.ckrumlov.cz/files/3238-vseobecne-obchodni-podminky-mesta-cesky-krumlov.pdf>).
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem. Zhotovitel potvrzuje, že si je vědom mimořádného významu řádného a včasného provedení díla, jak je definováno ve Smlouvě, v souladu s veškerými podmínkami uvedenými ve Smlouvě.

- 3.7. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo bez vad a nedodělků a uhradit za provedení díla cenu tak, jak je uvedeno dále.
- 3.8. Dílo je považováno za ukončené po provedení všech prací a dodávek uvedených v čl. 3. Smlouvy prosté vad a nedodělků a poté, kdy zhotovitel předal objednateli veškeré doklady uvedené v odst. 10.2. této Smlouvy.

4. Sjednaná doba pro provedení díla

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:
 - 1.1.1. Zhotovitel zahájí práce do 10 (deseti) pracovních dnů po doručení písemné výzvy objednatele k zahájení prací.
 - 1.1.2. Zhotovitel se zavazuje ukončit práce nejpozději **30. června 2016**.
 - 1.1.3. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 (pěti) dnů od předání a převzetí díla.
- 4.2. Plnění předmětu Smlouvy může být zahájeno pouze na výslovný pokyn objednatele.
- 4.3. Plnění předmětu Smlouvy je zahájeno protokolárním předáním staveniště zhotoviteli a ukončeno bude v souladu s čl. 10. této Smlouvy.
- 4.4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad a prosté práv třetích osob včetně všech dokladů pro provedení díla nejpozději v den zahájení stavby.
- 4.5. Jestliže zhotovitel provede dílo bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.
- 4.6. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutém ve Smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku, pokud písemně upozornil objednatele na nutnost poskytnutí spolupůsobení v přiměřené době. Pokud je objednatel v prodlení s plněním tohoto svého závazku, je zhotovitel do doby sjednání dohody nebo dalšího postupu oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v termínu dokončení.
- 4.7. Lhůty plnění předmětu Smlouvy se řídí harmonogramem postupu prací předloženým v nabídce zhotovitele, který tvoří přílohu č. 2 Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 4.8. Harmonogram může být aktualizován podle skutečného termínu zahájení stavby v souladu s podmínkami Smlouvy. Případná aktualizace bude provedena zhotovitelem a projednána s objednatelem, a to nejpozději do termínu zahájení prací.
- 4.9. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termíny provedení díla či jakékoliv jeho části.
- 4.10. Objednatel může odmítnout žádost o prodloužení termínu pro dokončení realizace díla, pokud by zhotovitelem navrhovaný termín přesahoval datum 31. července 2016.

5. Věci určené k provedení díla

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště doklad prokazující povolení stavby, veškeré potřebné doklady podle podmínek stavebního povolení a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňujících převzetí, zprovoznění a kolaudaci díla pro kolaudační řízení.
- 5.2. Objednatel po uzavření Smlouvy předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu doklady, uvedené v odst. 2 části II. Všeobecných obchodních podmínek města Český Krumlov (dále jen "VOP").
- 5.3. Objednatel má ke zhotovované věci vlastnické právo, přičemž zhotovitel nese nebezpečí škod až do okamžiku předání díla.

6. Cena za dílo

- 6.1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy v rozsahu dle čl. 3 Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozd. předpisů, a činí:

Cena celkem bez DPH	4.466.364,- Kč.
DPH (21 %)	937.936,- Kč.
Cena celkem včetně DPH	5.404.300,- Kč.

- 6.2. Cena celkem bez DPH, uvedená v čl. 6. odst. 6.1. této Smlouvy (dále též "dohodnutá cena díla"), je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze zadávacího řízení a zadávacích podmínek objednatele. Nabídkový položkový rozpočet stavby (oceněné soupisy prací s výkazy výměr) ze zadávacího řízení (dále jen "nabídkový rozpočet stavby") tvoří přílohu č. 1 Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 6.3. Dohodnutá cena díla je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude vždy uvedena ve výši dle předpisů platných k datu zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon o DPH"), není-li dále uvedeno jinak. V době podpisu smlouvy činí základní sazba DPH 21%.
- 6.4. V dohodnuté ceně díla jsou obsaženy také náklady na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště a náklady prací a požadavků uvedených v odst. 3.2. a 3.3. této Smlouvy.
- 6.5. Dohodnutá cena díla je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze v případech a za podmínek uvedených ve Smlouvě, zejména pak v případě:
- dojde-li k zastavení nebo prodloužení stavby z důvodů ležících na straně objednatele,
 - dojde-li k zúžení předmětu plnění stavby oproti zadávacím podkladům,
 - dojde-li ke změně podmínek financování dle Smlouvy,
 - dojde-li k změně rozsahu díla na základě:
 - požadavku objednatele - nařízené vícepráce
Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb, které nebyly obsaženy v předmětu díla dle Smlouvy ani jejich cena není obsažena ve dohodnuté ceně díla a objednatel trvá na jejich provedení, zhotovitel může provést tyto stavební práce, dodávky nebo služby pouze na základě písemné dohody s objednavatelem o jejich provedení,
 - požadavku zhotovitele - vyžádané vícepráce
Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb, které v původních zadávacích podmínkách nebo v době sjednání Smlouvy nebyly známy a nebyly v předmětu Smlouvy zahrnuty vůbec nebo v menším kvantitativním rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, tyto dodatečné stavební práce a/nebo dodávky a/nebo služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb, zhotovitel je nezávisl ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla, oznámí zhotovitel jejich potřebu písemně objednateli. Smluvní strany začnou bez zbytečného odkladu jednat o způsobu, jakým bude vzniklá potřeba dodatečných stavebních prací a/nebo dodávek a/nebo služeb realizována. K tomu budou postupovat podle VOP.
 - zjištění rozhodných skutečností při efektivním provádění díla, v jejichž důsledku je možné omezit rozsah díla bez toho, že by došlo ke změně kvalitativních hodnot díla – méněpráce.
Pokud zhotovitel zjistí při efektivním provádění díla, že na základě posouzení rozhodných skutečností lze navrhnout objednateli omezení rozsahu díla o méněpráce, je povinen toto učinit bez zbytečného odkladu. Objednatel se zavazuje příslušný návrh zhotovitele posoudit a vyjádřit se k němu v přiměřené lhůtě po jeho obdržení, přičemž pokud se objednatel nevyjádří ve lhůtě pěti pracovních dnů, platí, že návrh nepřijal.
- 6.6. Dohodnutá cena díla zahrnuje i vícepráce, o kterých zhotovitel v době podpisu Smlouvy nevěděl, ač o nich při vynaložení odborné péče vědět mohl či měl. Tímto se rozumí

zejména práce, které měl již zhotovitel možnost předpokládat na základě příslušné projektové dokumentace.

- 6.7. Má-li z důvodů uvedených v odst. 6.5. této Smlouvy dojít ke změně dohodnuté ceny díla, musí být postupováno podle části VII. a části XVIII. VOP. Pro ocenění prací a/nebo dodávek a/nebo služeb bude nejprve použita jednotková cena uvedená v nabídkovém rozpočtu stavby. Pokud jednotková cena v nabídkovém rozpočtu stavby uvedena není, bude k jejímu stanovení použita jednotková cena podle systému cenové soustavy ÚRS Praha (podle Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací) nebo jiné ve stavebnictví běžně užívané cenové soustavy, a to vždy na úrovni 80% v té době platných směrných jednotkových cen. Realizaci prací a/nebo dodávek a/nebo služeb je možno provést pouze v rozsahu písemně odsouhlaseném oběma smluvními stranami, který je uveden na změnovém listě. Jestliže zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu; veškeré náklady spojené s těmito změnami a doplňky nese zhotovitel.
- 6.8. K provedení veškerých víceprací (nařízených i vyžádaných) musí být vždy uzavřen písemný vzestupně číslovaný dodatek ke Smlouvě, v němž bude určen zejména předmět a rozsah prací, čas plnění, předpokládaný dopad na termín celé stavby a cena těchto prací, stanovená podle odst. 6.7. této Smlouvy. Podkladem pro uzavření dodatku je vždy změnový list zpracovaný zhotovitelem, který bude obsahovat veškeré kvantitativní, kvalitativní a jiné změny rozsahu díla a jejich dopad na změnu dohodnuté ceny díla a případnou změnu termínu dokončení díla.
- 6.9. Bez ohledu na vše výše uvedené platí, že dohodnutá cena díla může být navýšena pouze z důvodu víceprací, které budou zadány v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů (dále jen "zákon o veřejných zakázkách").

7. Platební podmínky

- 7.1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytovat platby postupně v závislosti na skutečném postupu provádění díla zhotovitelem.
- 7.2. Dohodnutá cena díla bude objednatelem uhrazena podle smluvními stranami a technickým dozorem odsouhlasených zjišťovacích protokolů, které budou obsahovat soupis skutečně provedených prací a bude tvořit přílohu faktury vystavené zhotovitelem. Fakturované ceny budou odpovídat položkám dle výkazu výměr.
- 7.3. Zhotovitel je povinen předložit technickému dozoru i objednateli nejpozději do 10 (deseti) kalendářních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol ve dvou originálech, jehož součástí bude soupis skutečně provedených prací v tomto měsíci, včetně veškerých případných víceprací či méněprací. Objednatel se zavazuje schválit zjišťovací protokol pouze v případě, že skutečně provedené práce budou po termínové i věcné stránce odpovídat harmonogramu. Zjišťovací protokol bude obsahovat zejména:
 - označení Soupis provedených prací v období od - do,
 - název, sídlo a IČ zhotovitele,
 - údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
 - název, sídlo a IČ objednatele,
 - datum vystavení,
 - předmět a název díla, číslo Smlouvy,
 - soupis provedených prací s uvedením jednotlivých položek a jednotkové ceny dle nabídkového rozpočtu stavby,
 - cenu bez DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací,
 - razítko a podpis oprávněné osoby.

Po odsouhlasení zjišťovacího protokolu a jeho potvrzení objednatelem zhotovitel zahrne veškeré vícepráce a méněpráce na základě schválených zjišťovacích protokolů do celkové ceny díla, která bude objednateli fakturována zhotovitelem daňovým dokladem (fakturou), jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokoly. Daňový doklad (faktura), u

keré nebude přiložen objednatelém odsouhlasený a potvrzený zjišťovací protokol, bude objednatelém vrácen.

- 7.4. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce nebo méněpráce, které byly vzájemně odsouhlaseny smluvními stranami, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně s tím, že musí obsahovat odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 7.5. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového účetního dokladu, formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozd. předpisů, zákonu o DPH a musí mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 OZ. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat tyto náležitosti, bude objednatelém vrácen k opravení bez proplacení.
- 7.6. Kromě zákonných náležitostí musí být na faktuře – daňovém dokladu uveden též název stavby.
- 7.7. Objednatel může daňový doklad (fakturu) odmítnout v případě, kdy daňový doklad (faktura) obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje nebo obsahuje chybné cenové údaje. Objednatel musí daňový doklad (fakturu) vrátit bez zbytečného prodlení, nejpozději do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu počíná běžet lhůta splatnosti znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
- 7.8. Úhrada dohodnuté ceny díla bude provedena na základě jediné faktury – daňového dokladu – vystaveného zhotovitelem po ukončení díla a předložené objednateli ve dvou originálech.
- 7.9. Objednatel se zavazuje zaplatit platbu do 30 dnů po nabytí právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Jihočeského kraje o souhlasu s čerpáním finančních prostředků deponovaných na vázaném účtu zřízeném pro skládku TKO Český Krumlov, adresovaného společnosti Služby města Český Krumlov, s.r.o.
- 7.10. Objednatel se zavazuje, že výše dohodnuté platební podmínky dodrží a ve sjednaném termínu poukáže platbu na účet zhotovitele. V případě prodlení s úhradou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré náklady a škody, které mu v této souvislosti vznikly.
- 7.11. Zhotoviteli bude uhrazena dohodnutá cena díla nejvýše do částky odpovídající 95 % dohodnuté ceny díla dle odst. 6.1. této Smlouvy, a to na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem po provedení díla, tj. po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, které nebrání užívání díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.12. Zbývající část ve výši 5 % dohodnuté ceny díla slouží jako záruka za řádné plnění záručních podmínek, bude uhrazena objednatelém zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co zhotovitel předloží objednateli finanční záruku, která bude splňovat podmínky uvedené dále.
- 7.13. Zhotovitel se zavazuje zajistit ve prospěch objednatelē vystavení finanční záruky k zajištění peněžitých nároků objednatelē za zhotovitelem vyplývajících z této Smlouvy (zejména nároky na zaplacení smluvní pokuty, náhradu škody, nároky vzniklé z odpovědnosti za vady díla, slevu z ceny díla atd.). Pod pojmem finanční záruka se pro účely této Smlouvy rozumí bankovní záruka vystavená ve prospěch objednatelē jako oprávněného bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozd. předpisů (dále jen "banky") nebo finanční záruka vystavená ve smyslu zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozd. předpisů pojišťovnou, které bylo Českou národní bankou uděleno povolení k pojišťovací činnosti (dále jen „pojišťovna“). Jiná finanční záruka nebude akceptována.
- 7.14. Vystavení finanční nebo bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli nejpozději do 30 dnů od uzavření Smlouvy originálem záruční listiny vystavené ve prospěch objednatelē jako oprávněného. Finanční záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka nebo pojišťovna se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného.
- 7.15. Finanční záruka musí splňovat tyto podmínky:

- výše plnění dle finanční záruky je minimálně ve výši 5 % z dohodnuté ceny díla dle odst. 6.1. této Smlouvy,
 - finanční záruka bude platná po dobu nejméně o 30 dnů delší, než je předpokládané trvání 60 měsíční záruční doby ve Smlouvě,
 - plnění z finanční záruky bude objednatel oprávněn požadovat v případě, že zhotovitel nesplní svůj peněžitý závazek, k němuž je podle Smlouvy povinen.
- 7.16. Před uplatněním plnění z finanční záruky oznámí objednatel, jako oprávněný, písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky nebo pojišťovny, jako povinného.
- 7.17. V případě, že zhotovitel nedoloží objednateli originál záruční listiny v souladu s odstavci 7.13., 7.14. nebo 7.15. této Smlouvy, dohodly se smluvní strany na tom, že má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč (slovy: Jedentisickorunčeských) za každý i započatý den prodlení.
- 7.18. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 30 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatelem. Pokud zhotovitel nedoplní listinu v této lhůtě, dohodly se smluvní strany na tom, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve 1.000,- Kč (slovy: Jedentisickorunčeských) za každý i započatý den prodlení. V případě nepředložení nové záruční listiny v uvedené lhůtě je objednatel též oprávněn odstoupit od Smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 7.19. V případě jakékoli změny doby trvání záruční doby díla je zhotovitel povinen platnost odpovídající záruky prodloužit tak, aby její platnost byla o dva měsíce delší než trvání záruční doby. V takovém případě se zhotovitel zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení odpovídající finanční záruky nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušné změny. Pokud tak zhotovitel neučiní, dohodly se smluvní strany, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: Jedentisickorunčeských) za každý i započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 7.20. Pokud zhotovitel, který je plátcem DPH, provádí stavební nebo montážní práce vymezené v Klasifikaci produkce CZ-CPA 41 až 43 vydané Českým statistickým úřadem (dále jen "Klasifikace produkce CZ-CPA") na majetku, který je byť jen částečně objednatelem používán k ekonomické činnosti, je nutné aplikovat režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad - fakturu s náležitostmi dle §92a zákona o DPH včetně uvedení kódu plnění podle Klasifikace produkce CZ-CPA. Současně zhotovitel uvede na každém daňovém dokladu - faktuře text:
- 7.21. "Fakturovaná částka neobsahuje daň z přidané hodnoty. Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů. Pro příjemce plnění vzniká povinnost daň přiznat a zaplatit. Sazba DPH je 21 %."
- 7.22. Skutečnost, zda objekt, na kterém jsou zhotovitelem prováděny stavební nebo montážní práce, je objednatelem používán k ekonomické činnosti, je povinen objednatel oznámit zhotoviteli písemně před zahájením nebo v průběhu stavebních prací.
- 7.23. Pokud objednatel neoznámí skutečnost uvedenou v odst. 7.20. této Smlouvy, pak platí, že objekt, na kterém jsou prováděny stavební a montážní práce, není objednatelem používán k ekonomické činnosti a pro tuto dodávku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

8. Způsob provádění díla

- 8.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními §§ 2589 a násl. OZ, pokud není dohodnuto jinak. Zhotovitel bude při plnění předmětu Smlouvy postupovat s odbornou znalostí.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této Smlouvě a veškeré pokyny objednatele dle této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit

- výchozími podklady objednavatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy. Zhotovitel je současně povinen upozornit bez zbytečného odkladu zhotovitele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoliv v průběhu provádění díla zjistí.
- 8.3. Zhotovitel nesmí při provádění díla bez předchozího písemného souhlasu objednatele provést žádnou změnu oproti projektové dokumentaci. Zjistí-li zhotovitel kdykoli při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla resp. jeho příslušné části, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a vyčkat s dalším prováděním díla jeho pokynů resp. v případě překážky týkající se jen určité části díla je oprávněn pokračovat v provádění díla ve vztahu k jiným jeho částem.
 - 8.4. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník. Podrobná úprava ohledně stavebního deníku je uvedena v čl. 10 části XI. Provádění díla VOP, pokud dále není uvedeno jinak.
 - 8.5. Mimo stavbyvedoucího a Technického dozoru stavebníka může provádět záznamy do stavebního deníku pracovník vykonávající autorský dozor, orgány státní kontroly popř. jiné státní orgány a jiní k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
 - 8.6. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor. V jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se Smlouvou, projektovou dokumentací a zadávacími podmínkami, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních předpisů tak, aby jakost díla odpovídala požadovanému standardu. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací objednatel neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je v takovém případě povinen postupovat podle odst. 8.4. Smlouvy. V případě zjištění vad díla tyto neprodleně odstranit či dohodnout způsob a termín odstranění.
 - 8.7. Technický dozor není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
 - 8.8. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 (tři) dny před prováděním těchto prací. Druh prací bude rovněž předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel Technický dozor ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost Technického dozoru stavebníka zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel nedostaví k prověření prací, o kterých byl prokazatelně informován, zhotovitel je oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady s tímto úkonem spojené zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem nezprošťuje zhotovitele zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
 - 8.9. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději před zahájením montážních prací, objednateli nebo Technickému dozoru stavebníka certifikát či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovávaného výrobku, konstrukce či materiálu. Zhotovitel souhlasí, že v případě nejasností o kvalitě výrobku, konstrukce či materiálu má objednatel před jejich zabudováním právo vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními doklady prokazujícími např. výrobce, parametry, kvalitu atd. Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě použití výrobku, konstrukce či materiálu, které nejsou specifikovány v projektové dokumentaci, vyzve před jejich objednávkou objednatele a vyžádá si jeho souhlas.
 - 8.10. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení

zkoušek se řídí podmínkami Smlouvy, závaznými i doporučenými technickými normami a projektovou dokumentací.

- 8.11. Zhotovitel se zavazuje provést na požádání objednatele dodatečné zkoušky potvrzující kvalitu provedeného díla, a to v rozsahu, který považuje objednatel za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, ponese náklady na její provedení zhotovitel, jinak nese náklady na dodatečné zkoušky objednatel.
- 8.12. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu, případně protokolu o jejich provedení.
- 8.13. Objednatel má právo prohlédnout (zkontrolovat), případně vyzkoušet materiál (dílo či jeho část), aby se ujistil, že vyhovuje podmínkám uvedeným ve smlouvě. Tyto prohlídky (kontroly) a zkoušky budou prováděny u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů v místě dodání, popř. v místě konečného plnění díla. Provádí-li se u zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, pak se musí zhotovitel osobám pověřeným objednatelem zajistit pro tyto účely všechny potřebné technické prostředky a součinnost, a to zdarma. Zhotovitel je povinen zdarma dodat vzorky materiálů vždy, když jsou objednatelem požadovány pro kontrolní měření. Pokud by jakékoliv prohlížené (kontrolované) nebo zkoušené práce či materiály nevyhovovaly specifikacím požadované kvality, smí je objednatel odmítnout s prokázáním nevyhovujících vlastností a zhotovitel musí buď odmítnuté zboží nahradit nebo provést všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění specifikovaných požadavků, a to na vlastní náklady.
- 8.14. Sjednané termíny se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, který potvrdí objednatel.
- 8.15. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací.
- 8.16. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.
- 8.17. K dodržení ustanovení Smlouvy se zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky.
- 8.18. Zhotovitel je povinen veškeré subdodavatele podílející se na realizaci stavby seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a Smlouvy. Zhotovitel nese veškerou zodpovědnost za činnost, dodávky a práce svých subdodavatelů. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích ze Smlouvy na subdodavatele je nepřípustné a je vůči objednateli právně neúčinné.
- 8.19. V případě, že v průběhu prací dojde ke zjištění případně možných archeologických nálezů, je zhotovitel povinen přerušit práce a informovat o těchto skutečnostech objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese zhotovitel veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

9. Staveniště

- 9.1. Staveniště je prostor, určený k provedení díla a k zařizení staveniště. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, prosté práv třetích osob, v termínu uvedeném v bodě 4.1.1. Smlouvy.
- 9.2. O předání staveniště bude sepsán zápis, který potvrdí zástupci smluvních stran. V zápise se uvedou vzájemné vztahy podle příslušných ustanovení zákona č.262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozd. předpisů, zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozd. předpisů, a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, ve znění pozd. předpisů. Do zápisu budou uvedena jména zástupců objednatele, kterým bude umožněn vstup na staveniště.
- 9.3. Při jednání o předání staveniště objednatel bezplatně předá zhotoviteli současně:
 - napojovací místa pro zabezpečení stavby v nezbytném rozsahu (tj. přívod el. energie, vody, kanalizace),
 - plochy pro zařizení staveniště vč. ploch mezideponijních skládek,

- podmínky příjezdu ke staveništi.
- 9.4. Zařízení staveniště si celé zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži zařízení staveniště je majetkem zhotovitele.
- 9.5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 9.6. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveništi jakákoliv označení, informační nápisy, reklamní plochy či jiné obdobné věci s výjimkou řádného označení staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy nebo po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 9.7. Zhotovitel zlikviduje vlastní zařízení staveniště a předá vyklizené staveniště objednateli do 5 (pěti) dnů po předání díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen zařízení a materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení. Po jejich odstranění je povinen neprodleně staveniště protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
- 9.8. Zhotovitel je povinen předat objednateli veškeré podklady pro koordinátora BOZP neprodleně po předání staveniště.
- 9.9. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen "BOZP") vlastních pracovníků.
- 9.10. Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady BOZP a bezpečnost bude opakovaně porušována, může koordinátor bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci (dále jen "koordinátor BOZP") objednatele vydat zákaz provádět tyto práce, eventuálně vykázat osoby porušující BOZP ze staveniště. O každém takovémto porušení zásad BOZP, přerušení prací z důvodu porušování zásad BOZP a vykázaní osob, porušujících zásady BOZP, je povinen koordinátor BOZP objednatele provést zápis do stavebního deníku a do dokumentace k BOZP vedené ke stavbě.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. K předání a převzetí díla vyzve písemně zhotovitel objednatele nejméně 5 (pět) dnů před termínem zahájení přejímacího řízení. K termínu zahájení přejímky předloží zhotovitel písemné doklady dle odst. 10.2. Smlouvy. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu díla zápis, který musí obsahovat alespoň:
 - popis předávaného díla,
 - zhodnocení kvality předávaného díla,
 - soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
 - způsob odstranění případných vad a nedodělků,
 - lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
 - výsledek přejímacího řízení,
 - podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat zápis o předání a převzetí předmětu díla i v případě dřívějšího dokončení díla.
- 10.2. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli nezbytné doklady, zejména:
 - doklady dle podmínek stavebního povolení a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňující převzetí, zprovoznění a kolaudaci díla pro kolaudační řízení,
 - dvě tištěná vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací a jednu digitální verzi na dohodnutém datovém nosiči,
 - geodetické zaměření díla,

- písemná stanoviska správců a provozovatelů sítí dotčených stavbou včetně jejich vyjádření před zakrytím sítí,
- fotodokumentaci o průběhu stavebních prací,
- provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla,
- atesty, prohlášení o shodě,
- doklady jakosti na materiály, používané v průběhu stavby a zabudované do stavby,
- doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozd. předpisů,
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a kvalitě použitých materiálů, konstrukcí zakrytých v průběhu stavby,
- stavební deník,
- soubor zápisů o dílčích přejímkách, pokud byly uskutečněny,
a další doklady, dokumenty, které považuje objednatel nebo zhotovitel za podstatné.

10.3. Dílo objednatel převezme bez vad a nedodělků.

10.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, technickými normami a obvyklými zvyklostmi ve stavebnictví.

10.5. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti projektové dokumentaci.

10.6. Objednatel je povinen i po převzetí stavby umožnit zhotoviteli přístup na stavbu z důvodů odstranění případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí předmětu díla.

11. Technický dozor objednatele

11.1. Objednatel je oprávněn pověřit jakoukoli osobu, ať již v zaměstnaneckém či obdobném poměru vůči objednateli nebo osobu třetí, výkonem technického dozoru nad prováděním díla. Technický dozor je oprávněn ke všem úkonům výslovně uvedeným ve Smlouvě, případně k úkonům, k nimž jej objednatel písemně pověří.

11.2. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu ustanovení § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozd. předpisů.

11.3. Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor investora nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená, a to dle § 46d odst. 2 zákona o veřejných zakázkách.

11.4. Pokud zhotovitel nesouhlasí s jakýmkoliv rozhodnutím technického dozoru, je oprávněn požádat objednatele o stanovisko, který rozhodnutí technického dozoru buď potvrdí, změní či zruší.

11.5. Technický dozor není oprávněn zasahovat do provádění díla přímými příkazy pracovníkům zhotovitele, subdodavatelům a jejich pracovníkům. Technický dozor je však oprávněn dát pokyn k přerušení provádění díla vždy, pokud:

- a) odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný,
- b) je ohrožena bezpečnost prováděného díla,
- c) je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provádění díla, případně jiných osob,
- d) hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu v § 138 odst. 1 zákona č. 40 /2009 Sb., trestní zákon, ve znění pozd. předpisů.

11.6. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění díla upozorní technický dozor zápisem ve stavebním deníku a nedostatky budou projednány v rámci nejbližšího kontrolního dne.

11.7. Pokyny vydávané technickým dozorem budou mít zásadně písemnou formu. V případě, že věc nenesne odkladu, je technický dozor oprávněn vydat pokyny ústně a zhotovitel je povinen takovéto pokyny akceptovat. Ústní pokyny pozbudou platnosti, pokud je technický dozor nedoplní bez zbytečného odkladu písemně, čímž se rozumí:

- a) je-li ústní pokyn vydán v době přítomnosti technického dozoru, nejpozději ve stejný den zápisem do stavebního deníku,
 - b) je-li ústní pokyn vydán v době nepřítomnosti technického dozoru, nejpozději následující pracovní den, a provádí-li zhotovitel podle Smlouvy práce 7 (sedm) dní v týdnu, pak nejbližší kalendářní den (bez ohledu na to, že nemusí být dnem pracovním) zápisem do stavebního deníku, faxovou zprávou nebo doručením písemné zprávy.
- 11.8. Technický dozor má neomezenou pravomoc vznášet námítky a požadovat na zhotoviteli, aby vyloučil okamžitě z účasti na provádění díla jakéhokoliv pracovníka zhotovitele, který se podle jeho názoru nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, neplní řádně své povinnosti, nebo jehož přítomnost je z jiných důvodů dle názoru technického dozoru nežádoucí. Osoba takto označená se nesmí účastnit na provádění díla bez souhlasu technického dozoru.

12. Zodpovědnost za vady, záruka za dílo

- 12.1. Odpovědnost za vady díla se řídí touto Smlouvou a příslušnými ustanoveními OZ.
- 12.2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle Smlouvy, platných právních předpisů, závazných i doporučených technických norem, TP, TKP a požadovaných standardů.
- 12.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo jako celek i jakákoli jeho část bude mít k okamžiku protokolárního předání a převzetí vlastnosti sjednané ve Smlouvě a vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy. Pokud dílo či jakákoli jeho část nebude mít uvedené vlastnosti, jedná se o dílo vadné. Zhotovitel zároveň poskytuje objednateli záruku, že dílo jako celek i jakákoli jeho část bude mít všechny vlastnosti sjednané ve Smlouvě a vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy po dobu **60 měsíců** od protokolárního předání a převzetí díla. Poskytnutím záruky se neomezuje zákonná odpovědnost zhotovitele za vady. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po protokolárním předání a převzetí díla objednatelem.
- 12.4. Objednatel je povinen písemně uplatnit nároky z vady u zhotovitele bezodkladně o jejím zjištění, nejpozději však do 30 (třiceti) kalendářních dnů poté.
- 12.5. V případě vady díla či jakékoli jeho části vznikají zhotoviteli povinnosti z vadného plnění, jimž odpovídají tato práva objednatele z vadného plnění, a to podle volby objednatele:
- a) bezplatné odstranění vady,
 - b) úhrada nákladů na odstranění vad objednatelem či třetí osobou,
 - c) přiměřená sleva z ceny za díla v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
- 12.6. Vedle výše uvedených práv objednatele z vadného plnění, má objednatel vždy také nárok na náhradu škody způsobenou mu vadným plněním.
- 12.7. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje:
- a) potvrdit objednateli bezodkladně faxem, e-mailem nebo telefonicky přijetí reklamace vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady, nejpozději však ve lhůtě 12 hodin od přijetí reklamace vady,
 - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady,
 - c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady,
 - d) odstranit běžnou vadu nebránící užívání díla bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 5 (pět) kalendářních dnů od přijetí reklamace vady,
 - e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady,
 - f) odstranit vady, které mají charakter havárie ve lhůtě do 12 hodin od jejich uplatnění objednatelem, objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u zhotovitele bezprostředně telefonicky, osobně nebo faxem.

- 12.8. Objednatel může změnit volbu provedenou mezi právy z odpovědnosti za vady, jestliže takovou změnu zhotoviteli písemně oznámí dříve, než zhotovitel poskytne objednateli přiměřenou slevu z ceny za dílo nebo započne s odstraňováním vad anebo než objednatel započne s odstraňováním vad sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
- 12.9. V případě, že zhotovitel neodstraní příslušnou vadu ve lhůtě dle odstavce 12.7. Smlouvy nebo oznámí objednateli, před uplynutím této lhůty, že vady neodstraní, může objednatel takovou vadu odstranit sám nebo třetí osobou, a zhotovitel je povinen zaplatit mu náklady, které k tomu objednatel účelně vynaložil, případně uplatnit jiný z nároků uvedených v odstavci 12.5. Smlouvy výše.
- 12.10. Záruční doba se vždy prodlužuje o dobu, po kterou nelze dílo či jakoukoli jeho část užívat pro vady, za něž zhotovitel odpovídá.
- 12.11. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od uplynutí záruční doby za celé dílo.

13. Pojištění

- 13.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 (deseti) dnů ode dne uzavření Smlouvy uzavřít na celou dobu provádění díla až do řádného předání díla dle čl. 10 Smlouvy, pojistnou smlouvu pokrývající stavební objekty, které jsou předmětem díla, a to na hodnotu znovuzřízení (tzv. nová cena či reprodukční hodnota), a to proti požáru a dalším živelním pohromám, proti poškození a zničení a současně provést vinkulaci pojistného plnění ve prospěch objednatele s právem objednatele k přijetí pojistného plnění v případě pojistné události.
- 13.2. Zhotovitel je rovněž povinen nejpozději do 10 (deseti) dnů ode dne uzavření Smlouvy uzavřít pojistnou smlouvu a na celou dobu provádění díla až do řádného předání díla dle čl. 10 Smlouvy udržovat platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s pojistným plněním ve výši nejméně **8 mil. Kč**, a současně provést vinkulaci pojistného plnění ve prospěch objednatele s právem objednatele k přijetí pojistného plnění v případě pojistné události.
- 13.3. Doklad o pojištění a vinkulaci pojistného plnění dle předchozích odstavců se zhotovitel zavazuje předložit objednateli nejpozději před zahájením provádění díla.
- 13.4. Zhotovitel je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu a povaze prováděného díla; v případě změn prováděného díla je povinen pojišťovatele včas informovat a případně změnit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění díla pojistné krytí požadované touto smlouvou. V případě změny pojistné smlouvy v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o změně pojistné smlouvy a o zaplacení pojistného.
- 13.5. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost uzavřít a udržovat platné pojištění v požadovaném rozsahu nebo nepředloží objednateli ve stanoveném termínu plné znění pojistných smluv, je objednatel oprávněn uzavřít pojistné smlouvy a udržovat v platnosti takové pojištění vlastním jménem, přičemž je oprávněn s tím spojené náklady započíst na sjednané plnění zhotoviteli nebo požadovat tyto náklady po zhotoviteli přímo nebo je uplatnit z poskytnuté bankovní záruky.
- 13.6. Pokud zhotovitel poruší svoje povinnosti uvedené v tomto článku Smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.

14. Vlastnické právo a nebezpečí škody

- 14.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Vlastnictví k věcem, které byly zhotovitelem opatřeny k provádění díla, přechází na objednatele okamžikem jejich zabudování do díla.
- 14.2. Po dobu provádění díla nese nebezpečí škody na předmětu díla, jakož i na věcech opatřených k provádění díla, zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele po předání a převzetí díla.

14.3. Zhotovitel se zavazuje provést veškerá opatření k prevenci vzniku škod podle předcházejícího odstavce tohoto článku, zejména zabezpečit ostrahu místa provádění díla a plnit další povinnosti, k nimž se při provádění díla zavázal.

15. Odstoupení od Smlouvy

15.1. Jestliže zhotovitel nebude provádět práci v souladu se Smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může objednatel prostřednictvím oznámení požadovat na zhotoviteli odstranění takového neplnění nebo zanedbání.

Jestliže zhotovitel nebude plnit v přiměřené době od oznámení objednatele, může objednatel po 20 (dvaceti) dnech od zaslání oznámení od Smlouvy odstoupit. Po takovémto ukončení musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a všech dlužných částek k termínu odstoupení a tento dlužný závazek si vzájemně potvrdit.

15.2. Objednatel je oprávněn, mimo dalších případů uvedených ve Smlouvě, písemně odstoupit od Smlouvy, pokud zhotovitel:

- nezahájí z důvodů ležících na jeho straně provádění díla do 15 dnů od termínu zahájení díla sjednaného v této Smlouvě nebo termínu předání staveniště sjednaného v této Smlouvě, podle toho, který termín nastane později,
- je v prodlení s jednotlivými termíny specifikovanými v článku 4 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů,
- je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 15 dnů,
- neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem,
- neoprávněně přerušil provádění díla po dobu delší než 10 dnů,
- přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele,
- poruší svoje povinnosti sjednané v článku 12. Smlouvy,
- bude dlužníkem, u nějž bude v zahájeném insolvenčním řízení zjištěn úpadek a rozhodnuto o konkurzu,
- vstoupí do likvidace.

15.3. Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě, že

- objednatel opomene vykonat svou povinnost, a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést smluvený výkon. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když zhotovitel písemně navrhl objednateli přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
- objednatel splatnou platbu neprovede nebo se jinak dostane do prodlení s úhradou oproti dohodnutým platebním podmínkám. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když objednatel neuhradil sjednanou platbu ani po uplynutí lhůty 30 (třiceti) dnů od splatnosti sjednané platby, pokud nebude dohodnuto jinak.

15.4. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od Smlouvy, pokud z důvodu vyšší moci bude zcela a na dobu delší než 30 dnů znemožněno některé ze smluvních stran plnit své závazky ze Smlouvy.

15.5. Každá ze smluvních má právo odstoupit od Smlouvy v případě, že objednatel nevyzve písemně zhotovitele k předání staveniště ve lhůtě 12 měsíců od podepsání Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy v takovém případě nepodléhá žádným sankcím a nevykazuje žádné nároky ani závazky vůči druhé straně.

15.6. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného projevu vůle od Smlouvy odstoupit druhé straně. V pochybnostech se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem ode dne jeho odeslání na poslední známou adresu.

16. Smluvní pokuty

- 16.1. Smluvní strany se dohodly, že budou uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků ze Smlouvy, tyto smluvní pokuty:
- 16.2.1. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním sjednaného termínu předání a převzetí díla ve výši **10.000,- Kč** (Desettisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení, až do data podepsání protokolu o předání a převzetí.
 - 16.2.2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků ve výši **5.000,- Kč** (Pěttisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti lhůtě pro její odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí díla až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
 - 16.2.3. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad zjištěných a uplatněných v rámci záruky ve výši **5.000,- Kč** (Pěttisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě k odstranění uvedené v dohodě o odstranění vad až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
 - 16.2.4. Smluvní pokuta za prodlení objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve sjednané lhůtě splatnosti ve výši **0,02 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 - 16.2.5. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s předáním bankovní záruky dle odst. 7.14. a násl. této Smlouvy ve výši **10.000,- Kč** (Desettisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
 - 16.2.6. Smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s nedodržením termínu vyklizení staveniště dle odst. 4.1.3. této Smlouvy ve výši **5.000,- Kč** (Pěttisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
 - 16.2.7. Nebudou-li na staveništi dodržovány zásady BOZP a bezpečnost bude opakovaně porušována, může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu až do výše 25.000,- Kč za každé jedno porušení, a to i opakovaně.
 - 16.2.8. Objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty ve výši **10.000,- Kč** (Desettisíc korun českých) v případě nesplnění či porušení každé jednotlivé povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení odst. 3.3., 6.7., 8.9., 17.8., 17.10. a 17.12.
- 16.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody způsobené porušením povinností ze závazku, na níž je dohodnuta smluvní pokuta, se hradí pouze škoda přesahující smluvní pokutu.

17. Jiná ujednání

- 17.1. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 1977 OZ pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech Smlouvy za porušení podstatné:
- prodlení objednatele s povinnostmi dle odst. 4.3. Smlouvy a odst. 5.1. Smlouvy,
 - prodlení zhotovitele s povinnostmi dle odst. 4.1. Smlouvy.
- 17.2. Každá ze smluvních stran ovlivněná vyšší mocí musí bez zpoždění a ne později než 5 (pět) dnů od výskytu vyšší moci oznámit druhé straně působení a charakteristiku vyšší moci. Jestliže z důvodu vyšší moci bude zhotovitel zpožděn v plnění svých závazků dle Smlouvy, bude mít právo na takové prodloužení termínu, které by mělo být za všech okolností čestné a přiměřené. Pokud by působení vyšší moci trvalo ne více než 30 dnů, nebudou zhotoviteli ani objednateli hrazeny žádné dodatečné náklady. V opačném případě budou tyto vlivy promítnuty dodatkem do smluvních ujednání.
- 17.3. Jestliže bude zhotoviteli v důsledku vyšší moci definitivně zabráněno plnit tuto Smlouvu nebo její část, budou objednatel a zhotovitel oprávněni na základě vzájemného písemného oznámení ukončit Smlouvu nebo tu její část, v jejíž realizaci je zhotoviteli s konečnou platností zabráněno. V případě ukončení výše uvedeným způsobem musí objednatel zaplatit zhotoviteli poměrnou část odměny za provedené práce a za položky vyrobené před datem ukončení.
- 17.4. Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti se Smlouvou, které se týkají činnosti

druhé smluvní strany a smluvní strany se nedohodly na jejich zveřejnění v této Smlouvě jinak. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy, kdy jsou smluvní strany povinny poskytnout informace na základě zákona nebo na výzvu osoby k tomu zákonem oprávněné.

- 17.5. Informace nebo skutečnosti, na které se nevztahuje povinnost mlčenlivosti, obsah Smlouvy nebo její části mohou smluvní strany sdělit pouze osobám a takovým třetím stranám, které je, podle oprávněného názoru příslušné smluvní strany, potřebují znát, aby mohly zvážit, rozhodnout, ocenit nebo schválit tuto Smlouvu nebo aby mohly smluvní strany napomáhat s plněním jejich závazků nebo uplatňování práv. Smluvní strany budou povinny zajistit, aby tyto osoby zachovaly mlčenlivost ohledně sdělených skutečností a informací za podmínek dle tohoto článku.
- 17.6. Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy. Hradí se škoda skutečná i ušlý zisk, a to uvedením v předešlý stav nebo v penězích, přičemž právo volby má strana poškozená.
- 17.7. Zhotovitel bude odpovědný za škodu, kterou způsobí objednateli, vzniklou v souvislosti s plněním Smlouvy zhotovitelem a jeho subdodavateli.
- 17.8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozd. předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
- 17.9. Smluvní strany jsou povinny uchovávat veškerou dokumentaci související s prováděním Smlouvy vč. účetních dokladů po dobu deseti let od zániku závazků vyplývajících ze Smlouvy, minimálně však do konce roku 2025.
- 17.10. Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout na žádost objednatele písemně jakékoli doplňující informace související s realizací projektu ve lhůtě stanovené objednatelem a to po dobu deseti let od zániku závazků vyplývajících ze Smlouvy, minimálně však do konce roku 2025.
- 17.11. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
- 17.12. Zhotovitel bere na vědomí, že ve lhůtě dle § 147a odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, je povinen předložit objednateli seznam subdodavatelů.
- 17.13. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, a výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a dalších nezbytně nutných dokumentů na profilu zadavatele, a to v souladu zejména s § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

18. Závěrečná ustanovení

- 18.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 18.2. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud Smlouva nestanoví jinak.
- 18.3. Věci touto Smlouvou neupravené se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami města Český Krumlov, které jsou volně dostupné na internetových stránkách města (<http://data.ckrumlov.cz/files/3238-vseobecne-obchodni-podminky-mesta-cesky-krumlov.pdf>).
- 18.4. Pokud Smlouva obsahuje odlišná ustanovení od Všeobecných obchodních podmínek města Český Krumlov, platí ustanovení Smlouvy.
- 18.5. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran.

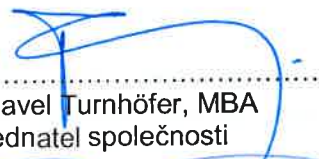
- 18.6. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv práva, povinnosti a závazky vyplývající z této Smlouvy, vč. postoupení Smlouvy ve smyslu §§ 1895 a násl. občanského zákoníku, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 18.7. Smlouva je vypracována v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři podepsaná vyhotovení a zhotovitel obdrží dvě podepsaná vyhotovení.
- 18.8. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran o jejím obsahu a že byla uzavřena na základě jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 18.9. Dodavatel souhlasí s uveřejněním této smlouvy a jejích příloh na Profilu zadavatele Města Český Krumlov a na profilu zadavatele Služeb města Český Krumlov, s.r.o.
- 18.10. Nedílnou součástí Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
Příloha č. 1 - Nabídkový rozpočet stavby (viz odst. 6.2. Smlouvy).
Příloha č. 2 - Harmonogram stavby (viz odst. 4.7. Smlouvy).

V Českém Krumlově dne 20.10.2015

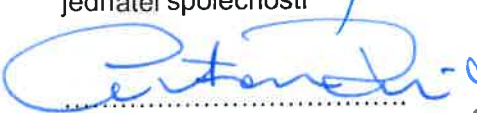
V Českém Krumlově dne 1.10.2015

Objednatel:

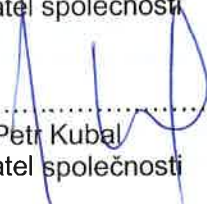
Zhotovitel:


Pavel Turnhøfer, MBA
jednatel společnosti


Zuzana Irová


Antonín Princ
jednatel společnosti

SLUŽBY MĚSTA ©
ČESKÝ KRUMLOV s.r.o.
Domoradice 1, 381 01 Český Krumlov
DIČ: CZ28191321 | Tel: 380 711 385


Ing. Petr Kubal
jednatel společnosti

IRO stavební s.r.o. ©
Domoradice 303
381 01 Český Krumlov
tel: 380 726 378
IČO: 26072912, DIČ: CZ26072912

Krycí list rozpočtu

Číslo zakázky	Zakázka		
2015/13	Rekultivace 1.a 2. etapy skládky TKO Český Krumlov		
Komentář	Zpracován programem euroCALC3, cenové úrovně 2014/II, data JRS. Cenové a technické podmínky položek vychází z cenové soustavy JRS k dispozici na www.cz-urs.cz . Položky soupisu prací, které mají v kodu položky "R" a nebo mají méně číslic než 9 jsou kalkulovány individuálně		
Popis verze	Nabídka		
Komentář verze			
Adresa	Datum zahájení	13.3.2015	
Rok	Datum dokončení		
Typ Firmy	Kontaktní osoba	Telefon	
Dodavatel	Název		
Projektant	Dle výběru		
Investor	Projekta s.r.o. Tábor		
	Služby města Český Krumlov		
Význam (funkce)	Jméno		
Zpracovatel	Výchozí účet správce serveru		
REKAPITULACE			
Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zařídění	Zařídění
SO_01	Rekultivace	82325	Rekultivace technická
SO_02	Odplynění	82325	Rekultivace technická
SO_03	Ostatní náklady		
	Celkem (bez DPH)	4 466 364	
	DPH	937 936	
	DPH 21 % ze základny: 4 466 364	937 936	
Celkem (včetně DPH)		5 404 300	
Za zhotovitele	Za objednatele		
Jméno :	Jméno :		
Datum :	Datum :		
Podpis:	Podpis :		
Poznámka :			

Zakázka:

Rekultivace 1.a 2. etapy skládky TKO Český Krumlov

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Rekultivace	3 756 695	788 906	4 545 601
001: Zemní práce	1 649 573	346 410	1 995 983
009: Ostatní konstrukce a práce	953 238	200 180	1 153 418
099: Přesun hmot HSV	210 644	44 235	254 879
711: Izolace proti vodě	916 240	192 410	1 108 650
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	27 000	5 670	32 670
SO_02: Odplynění	638 169	131 428	769 597
001: Zemní práce	40 248	8 452	48 700
008: Trubní vedení	560 857	115 193	676 050
099: Přesun hmot HSV	14 091	2 959	17 051
711: Izolace proti vodě	17 572	3 690	21 262
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	5 400	1 134	6 534
SO_03: Ostatní náklady	71 500	15 015	86 515
010: Ostatní náklady	71 500	15 015	86 515
Celkem (bez DPH)	4 466 364		
DPH 21%	937 936		
Celkem (včetně DPH)	5 404 300		

Zakázka:

Rekultivace 1.a 2. etapy skládky TKO Český Krumlov

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
SO_01: Rekultivace							
001: Zemní práce							
1.	H	00572470	kg	115,4	125,00	14 425	3 756 695
Plný popis: Osivo směs travní univerzální							
1 649 573							
Výkaz výměr: 5770,0*0,02							
2.	SP	122201403	m3	2 308,0	35,00	80 780	
Plný popis: Výkopávky v zeminách na suchu s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 přes 1 000 do 5 000 m3							
3.	SP	122201409	m3	1 154,0	5,00	5 770	
Plný popis: Příplatek za lepidlo u vykopávek v zeminách na suchu v hornině tř. 3							
Plný popis: Příplatek v zeminách na suchu s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3							
Výkaz výměr: 2308,0*0,5							
4.	SP	122301103	m3	1 730,0	43,00	74 390	
Plný popis: Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 5000 m3							
Plný popis: Odkopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 4 přes 1 000 do 5 000 m3							
5.	SP	122301109	m3	865,0	13,00	11 245	
Plný popis: Příplatek za lepidlo u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4							
Plný popis: Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 4							
Výkaz výměr: 1730,0*0,5							
6.	SP	1223R	m3	44,0	255,00	11 220	
Plný popis: Obnažení okraje těsnění dna - viz. výkres D.b.1. a 15.							
Plný popis: Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice s přemístěním výkopku v příčných proflech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 4 do 100 m3							
7.	SP	132201101	m3	44,0	215,00	17 523	
Plný popis: Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 - viz. výkres D.b.15. a 17.							
Plný popis: Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3							
Výkaz výměr: 220,0*0,2							
8.	SP	132201109	m3	81,5	63,00	2 567	
Plný popis: Příplatek za lepidlo k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3							
Plný popis: Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3							
Výkaz výměr: 220,0*106,0*0,5*0,5							
9.	SP	162301101	m3	40,75	30,00	51 900	
Plný popis: Vodorovné přemístění do 100 m odpadu - viz. výkres D.b.1. - 13.							
Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 50 do 500 m							
10.	SP	162701105	m3	4 039,0	63,00	254 457	
Plný popis: Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4							
Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 0							
Výkaz výměr: 2308,0*1731,0							
11.	SP	162701109	m3	20 195,0	3,00	60 585	
Plný popis: Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m 5x							
Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost							
Příplatek k ceně							
Výkaz výměr: 4039,0*5							
12.	SP	171101103R	m3	1 730,0	33,00	57 090	
Plný popis: Uložení odpadu do násypů zhutněných do 100 % PS - viz. výkres D.b.1. - 13.							
Plný popis: Uložení sypaniny do násypů s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných s uzavřením povrchu násypu z hornin soudržných s předepsanou mírou zhutnění v procentech výšle							
13.	SP	171101103R1	m3	2 308,0	18,00	41 544	
Plný popis: Krycí vrstva tl. 40cm hutněná - viz. výkres D.b.14.							
Plný popis: Uložení sypaniny do násypů s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných s uzavřením povrchu násypu z hornin soudržných s předepsanou mírou zhutnění v procentech výšle							
Výkaz výměr: 5770,0*0,4							
14.	SP	1711011R	m3	112,42	150,00	16 863	
Plný popis: Uložení zhutněné zeminy do zpevňovacího síta - viz. výkres D.b.16. a 18.							

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Plný popis: Uložení sypaniny do násypů s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných s uzavřením povrchu násypu z hornin soudržných s předepsanou mírou zhutnění v procentech výšle							
Výkaz výměr: 77,0*0,73*2 112,42							
15.	SP	171151101	Hutnění boků násypů pro jakýkoliv sklon a míru zhutnění svahu - viz.výkres D.b.1.	m2	11 540,0	21,00	242 340
Plný popis: Hutnění boků násypů z hornin soudržných a sypkých pro jakýkoliv sklon, délku a míru zhutnění svahu							
16.	SP	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním - viz.výkres D.b.15. a 17.	m3	81,5	36,00	2 934
Plný popis: Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách							
Výkaz výměr: (220,0+106,0)*0,5*0,5 81,5							
17.	SP	181006114R	Rozprostření humózní vrstvy tl vrstvy 0,3 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5 - viz.výkres D.b.14.	m2	5 770,0	9,00	51 930
Plný popis: Rozprostření zemin schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5, tloušťka vrstvy přes 0,20 do 0,30 m							
18.	SP	182201101	Svahování násypů - viz.výkres D.b.1.	m2	11 540,0	22,00	253 880
Plný popis: Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopku při svahování násypů v jakékoliv hornině							
Výkaz výměr: (6242,0-118,0*4)*2 11 540,0							
19.	SP	183405212	Výsev travníku hydroosevem na hlušinu - viz.výkres D.b.1.	m2	5 770,0	24,00	138 480
Plný popis: Výsev travníku hydroosevem na hlušinu							
20.	SP	18411	Nákup humózní zeminy	m3	1 731,0	150,00	259 650
Plný popis:							
009: Ostatní konstrukce a práce							
1.	SP	45196	Zpevnění pletivem - viz.výkres D.b.16. a 18.	m	77,0	790,00	60 830
Plný popis:							
2.	SP	451971112	Položení protierozní rohože s uchycením v terénu sponami - viz.výkres D.b.16.	m2	308,0	28,00	8 624
Plný popis: Položení podkladní vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve svahu, s přesahem jednotlivých pásů 150 mm, s uchycením v terénu sponami z bet. oceli							
Výkaz výměr: (49,0+28,0)*4 308,0							
3.	H	451972	Dodání protierozní rohože 400g/m2, životnost 5let	m2	338,8	55,00	18 634
Plný popis:							
4.	SP	56443R	Vyrovnávací vrstva z prosivky - tloušťka po zhutnění 300 mm - viz.výkres D.b.14.	m2	5 770,0	70,00	403 900
Plný popis:							
Výkaz výměr: 6242,0-118,0*4 5 770,0							
5.	SP	564851R	Lože ze šterkodrtě fr.0-22 tl 150 mm - viz.výkres D.b.16.	m2	300,0	95,00	28 500
Plný popis: Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm							
Výkaz výměr: 120,0*2,5 300,0							
6.	SP	564871R	Drenážní vrstva ze šterkodrtě ŠD tl. 300 mm - viz.výkres D.b.14.	m2	5 770,0	75,00	432 750
Plný popis: Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 300 mm							
Plný popis:							
1.	SP	99899R	099: Přesun hmot HSV Přesun hmot	t	6 018,401	35,00	210 644
Plný popis:							

711: Izolace proti vodě

916 240

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
1.	SP 7114931	Položení bentonitové rohože - viz.výkres D.b.1. a 14. <i>Plný popis:</i>	m2	6 214,0	22,00	136 708	
2.	H 71149311	Výkaz výměr: (6242,0-118,0*3)+326,0 Dodání bentonitové rohože <i>Plný popis:</i>	m2	6 214,0 6 835,4	105,00	717 717	
3.	SP 71159	Napojení na těsnění 1.fáze rekultivace - viz.výkres D.b.16. <i>Plný popis:</i>	m	236,0	165,00	38 940	
4.	SP 998711201	Výkaz výměr: 120,0+116,0 Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m <i>Plný popis: Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanoveny procentní sazbou z ceny v objektech výšky do 6 m</i>	%	236,0 3,05	7 500,00	22 875	
1.	SP 99998	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady Zařízení staveniště <i>Plný popis:</i>	%	1,8	15 000,00	27 000	
1.	SP 132301102	SO_02: Odplynění 001: Zemní práce Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu přes 100 m3 - viz.výkres D.b.2.1. a 2 <i>Plný popis: Hloubení zapořezaných i nezapořezaných rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 přes 100 m3</i>	m3	154,8	215,00	33 282	638 169 40 248
2.	SP 132301109	Výkaz výměr: (400,0+23,0+7,0)*0,6*0,6 Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 <i>Plný popis: Hloubení zapořezaných i nezapořezaných rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 4</i>	m3	154,8 77,4	22,00	1 703	
3.	SP 162301101	Výkaz výměr: 154,8*0,5 Vodorovné přemístění do 100 m odpadu <i>Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 50 do 500 m</i>	m3	154,8	24,00	3 715	
4.	SP 171201201	Uložení sypaniny na skládky <i>Plný popis: Uložení sypaniny na skládky</i>	m3	154,8	10,00	1 548	
1.	SP 2125311R	008: Trubní vedení Výplň rýhy šterkem fr.16-64 - viz.výkres D.b.2.1. a 2 <i>Plný popis:</i>	m3	154,8	415,00	64 242	560 857
2.	SP 87122	Výkaz výměr: 430,0*0,6*0,6 Hlavice odplynovací věže - viz.výkres D.b.2.3. <i>Plný popis:</i>	kus	4,0	7 833,00	31 332	
3.	SP 87123	Výstupní a kontrolní bod - viz.výkres D.b.2.4. <i>Plný popis:</i>	kus	1,0	28 742,00	28 742	
4.	SP 87124	Kokso-kompostový filtr vč.zemních prací - viz.výkres D.b.2.5. <i>Plný popis:</i>	kus	2,0	115 000,00	230 000	
5.	SP 87131a	D+M ocelové chráničky DN200 - viz.výkres D.b.2.1. <i>Plný popis:</i>	m	4,0	1 500,00	6 000	

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Plný popis:							
6.	SP	87139	D+M příruba DN100 - viz.výkres D.b.2.6.	kus	6,0	1 723,00	10 338
Plný popis:							
7.	SP	87140	D+M zaslepovací příruba DN100 - viz.výkres D.b.2.6.	kus	6,0	1 047,00	6 282
Plný popis:							
8.	SP	87141	D+M potrubí PEHD DN110 perforované - viz.výkres D.b.2.1.	m	400,0	340,00	136 000
Plný popis:							
9.	SP	87141a	D+M potrubí PEHD DN110 plně - viz.výkres D.b.2.1.	m	23,0	267,00	6 141
Plný popis:							
Výkaz výměr: 4,0+4,0+4,0+5,0+3,0+3,0							
10.	SP	87142	D+M Lemový nákrůžek DN100 - viz.výkres D.b.2.6.	kus	6,0	584,00	3 504
Plný popis:							
11.	SP	87144	D+M potrubí PEHD DN160 plně - viz.výkres D.b.2.1.a 4	m	67,667	501,00	33 901
Plný popis:							
Výkaz výměr: 1+(400/6)							
12.	SP	87144a	D+M potrubí PEHD DN160 perforované - viz.výkres D.b.2.1.	m	7,0	625,00	4 375
Plný popis:							
099: Přesun hmot HSV							
1.	SP	99827R	Přesun hmot	t	256,208	55,00	14 091
Plný popis: Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu v dopravě vzdálenost do 15 m							
711: Izolace proti vodě							
1.	SP	711491172	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně z textilií vrstva ochranná - viz.výkres D.b.2.1. a 2	m2	301,0	13,80	4 154
Plný popis: Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě ostatní na ploše vodorovné V z textilií, vrstvy ochranné							
Výkaz výměr: 430,0*0,7							
2.	H	7114921	Dodání separační textilie 500g/m2	m2	331,1	35,00	11 589
Plný popis:							
3.	SP	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,05	600,00	1 830
Plný popis: Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m							
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							
1.	SP	99998	Zařízení staveniště	%	1,8	3 000,00	5 400
Plný popis:							
SO_03: Ostatní náklady							
010: Ostatní náklady							
1.	SP	X2	Vytváření stavby oprávněným geodetem	kpl	1,0	15 000,00	15 000

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
<i>Plný popis:</i>							
2.	SP X4	Zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků /prohlášení o shodě/	kpl	1,0	4 500,00	4 500	
<i>Plný popis:</i>							
3.	SP X6	Fotodokumentace průběhu výstavby v digitální podobě	kpl	1,0	2 000,00	2 000	
<i>Plný popis:</i>							
4.	SP X7	Dokumentace skutečného provedení 2x digitální formě /pdf,dwg/ a 3x v tištěné formě	kpl	1,0	25 000,00	25 000	
<i>Plný popis:</i>							
5.	SP X8	Geodetické zaměření dokončené stavby zpracované odborným geodetem 2x digit. formě + 3x tištěné formě	kpl	1,0	25 000,00	25 000	
<i>Plný popis:</i>							

